



ประกาศจังหวัดราชบุรี
เรื่อง การขายทอดตลาดพัสดุ

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพัสดุ ของโรงพยาบาลราชบุรี จำนวน ๒ รายการ ดังนี้

(๑) บ้านพักแพทย์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ รบ.๑ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๓๖ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

(๒) บ้านพักเจ้าหน้าที่ (ดอนตะโก) ๒ ชั้น ๖ คูหา จำนวน ๑ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ รบ.๔๘๓ ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๖ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

โดยกำหนดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. การขายทอดตลาดพัสดุ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุแบบเหมารวม จำนวน ๒ รายการดังกล่าว ในวันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๗ ราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๑๒๐,๓๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสามร้อยบาทถ้วน) ในการเสนอราคาจะต้องเพิ่มราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และผู้ประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด ผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควรและเหมาะสม ซึ่งการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดไว้ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และการใช้ที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๖ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๐๙ - ๕๑๗

๒. ผู้ที่สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถเข้าดูอาคาร สถานที่ที่จะขายทอดตลาดได้พร้อมกัน ณ กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลราชบุรี ถนนสมบูรณกุล ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ในวันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๗ เวลา ๙.๓๐ น. การขายทอดตลาดพัสดุนี้เป็นการประมูลขายตามสภาพเป็นหน้าที่ของผู้ประมูลที่จะต้องพิจารณาตรวจสอบสภาพอาคาร/สิ่งปลูกสร้างด้วยตนเอง หากผู้ที่สนใจเข้าร่วมประมูลหรือตัวแทนมิได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ตั้งอาคารที่จะประมูลขายให้ถือว่าทราบรายละเอียดที่จะประมูลขายเป็นอย่างดีแล้ว เมื่อได้อนุมัติการจำหน่ายให้กับผู้ประมูลแล้ว คณะกรรมการฯ จะถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของพัสดุนั้น โดยจะไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๓. ผู้เข้าประมูลต้องลงชื่อเข้าประมูลพร้อมยื่นหลักฐานในเวลาวันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๗ เวลา ๑๑.๐๐ น. ณ บ้านพักเจ้าหน้าที่ดอนตะโก ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี หากไม่ได้นำลายมือชื่อหรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางราชการจะไม่รับพิจารณา และคณะกรรมการฯ จะเริ่มดำเนินการประมูล ตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

/๔. ผู้เข้าประมูล...

๔. ผู้เข้าประมูลจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลก็ได้ เอกสารหลักฐานที่ใช้ในการประมูล ดังนี้

๔.๑ บุคคลธรรมดาต้องยื่นบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมสำเนาที่มีการรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ กรณีมอบอำนาจให้ผู้เข้าประมูลแทน จะต้องมียกหนังสือมอบอำนาจมาแสดงพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ พร้อมสำเนาที่มีการรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒ นิติบุคคลจะต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ กรณีมอบอำนาจ จะต้องมียกหนังสือมอบอำนาจมาแสดงพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ พร้อมสำเนาที่มีการรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๕. ผู้เข้าประมูลต้องวางหลักประกันการเข้าร่วมประมูลเป็นเงินสด จำนวนเงิน ๑๒,๐๓๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันสามสิบบาทถ้วน) และทางราชการจะคืนหลักประกันดังกล่าวให้แก่ผู้เข้าประมูลทุกรายภายหลังจากเสร็จสิ้นการประมูล เว้นแต่ผู้ประมูลได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำบันทึกข้อตกลงซื้อขายอาคารกับโรงพยาบาลราชบุรีเรียบร้อยแล้ว

๖. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดเป็นค่าขายทอดตลาดพัสดุที่ประมูลได้ให้ครบถ้วนในวันประมูล ณ บ้านพักเจ้าหน้าที่คอนตะโก ตำบลคอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี และทางราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์และถูกริบหลักประกันทั้งหมด และคณะกรรมการฯ จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุดังกล่าวใหม่ หากการประมูลขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ประมูลได้ในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๑๖

๗. ผู้ประมูลได้ต้องวางหลักประกันการรื้อถอนในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ ภายในวันที่ประมูลได้ และจะคืนให้เมื่อทางราชการได้ตรวจสอบการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างพร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่แล้วเสร็จ

๘. ผู้ประมูลได้ต้องรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง พร้อมขนย้ายเศษซากอาคารจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่และปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ทางราชการกำหนดให้เขารื้อถอน ทั้งนี้ ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น ตลอดจนการขจัดอุปสรรคต่างๆ ในการขนย้ายพัสดุด้วยตนเองทั้งสิ้น


๙. กรณีที่ผู้ประมูลได้ไม่สามารถรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ทางราชการกำหนด จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคาที่ประมูลได้ นับแต่วันที่พ้นกำหนดจนกว่าจะดำเนินการตามข้อ ๘ ให้แล้วเสร็จครบตามบันทึกข้อตกลง

๑๐. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการขายทอดตลาดพัสดุนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิ์ยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว และผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิ์ใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๑๑. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ทุกคณะ ไม่มีสิทธิ์เข้าสู่ราคา หรือใช้ให้
ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสู่ราคา

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามได้ที่กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลราชบุรี ถนนสมบุญกุล
ตำบลหน้าเมือง จังหวัดราชบุรี หรือโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๒๗๑ ๙๖๐๐ ต่อ ๑๕๑๑ ในวันและเวลาราชการ
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

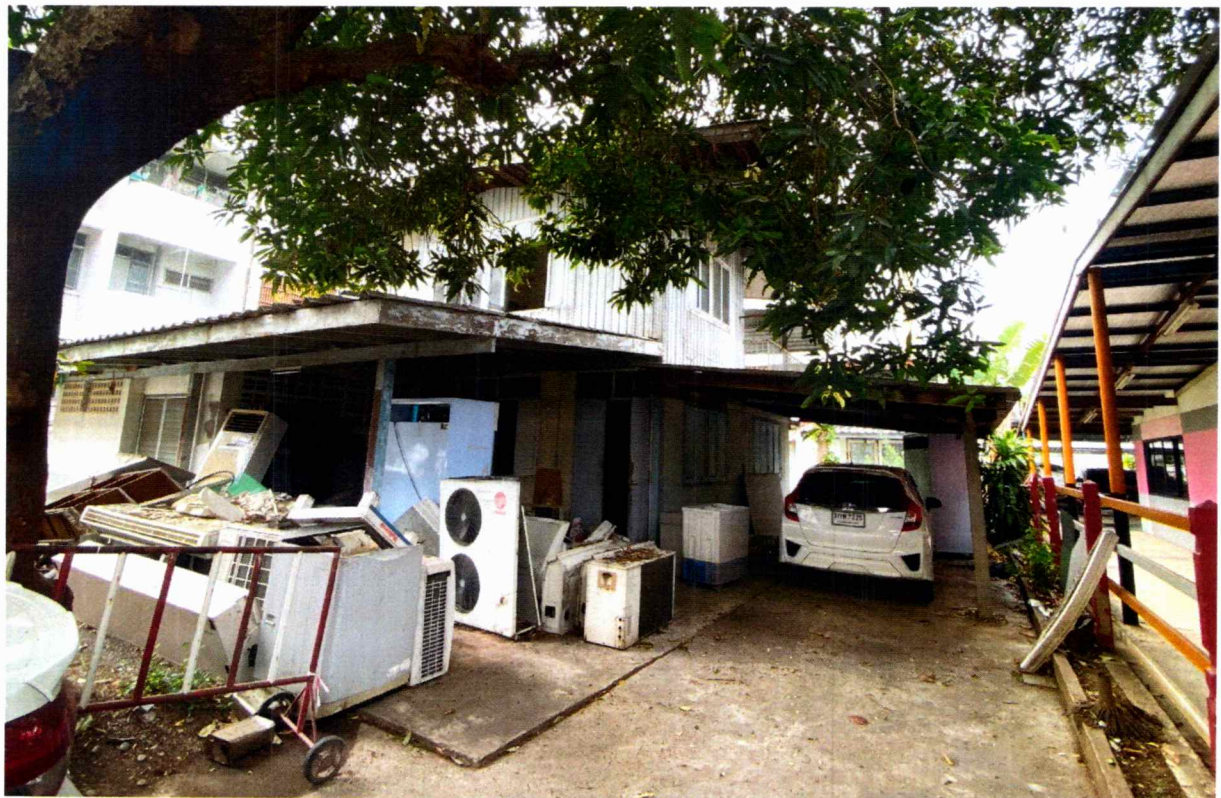
ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นางปจรรย์ อริย์รบ)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

บ้านพักแพทย์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ รบ.๑
ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๓๖ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี



บ้านพักเจ้าหน้าที่ (ดอนตะโก) ๒ ชั้น ๖ คูหา จำนวน ๑ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ รบ.๔๘๓

ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๖ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

